



CAFÉ DE LA POÈTERIE

4 route des Janets
89520 Saint Sauveur en Puisaye

Vincent MAGNI 0687890717
cafe@lapoeterie.com

Description du Café De La Poèterie

Annexe 1 du contrat de location

Rez de chaussée

Une entrée avec une billetterie

Une scène de 39 m²

Un espace backstage de 12 m²

Une fosse vide de 124 m²

6 salons de 8m² équipés de banquettes, fauteuils et tabourets pour un total de 11 personnes par salon

Un espace assis + tables scène droite de 4 personnes

Un espace assis + tables scène gauche de 4 personnes

Un espace public bar de 22m² avec 8 tables et 26 tabourets

Un bar de 21m²

Un espace billard de 25m² avec un billard Pool anglais et accessoires.

Un babyfoot

Un Wc backstage

Un Wc PMR

Une cuisine de 36 m² avec hotte aspirante, lave vaisselle, éviers, piano 4 feux, 2 friteuses, plancha, four salladette et plan de travail.

R+1

Espace sanitaire de 12 m² comprenant 3 Wc, 3 urinoirs et 3 laves mains

Une salle d'eau pour le personnel 3,3 m²

Une salle de réunion de 17 m²

Un bureau de 10 m²

Un atelier de maintenance de 11 m²

Deux mezzanines de 120 m² au total, 12 tables et 48 chaises.

R+2

Une loge de 21 m² comprenant une salle de douche, wc, un espace maquillage, un canapé et deux fauteuils